

工程竣工验收报告

工程名称： 芜湖市湾沚区城南小学新建工程教
学楼、综合楼、科教楼、报告厅

竣工日期： 2022 年 7 月 28 日

验收组织单位

建设单位(章) 芜湖市湾沚区教育局



违反《安徽省房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收与备案管理规定》，由县级以上人民政府建设行政主管部门或其委托的质量监督机构对责任单位和责任人依照《建设工程质量管理条例》、《房屋建筑工程和市政基础设施工程竣工验收备案管理暂行办法》等法规、规章予以处罚。

房屋建筑工程和市政基础设施工程概况一览表

工程名称	芜湖市湾沚区城南小学新建工程教学楼、综合楼、科教楼、报告厅		工程地点	芜湖市湾沚区南湖路南侧，罗福湖路西侧	
工程规划许可证号	建字第 340210202100151 号	工程施工许可证号	340221202110260101	质量监督注册号	2021113
工程用途	公共建筑	工程规模		造价	4505.05 万元
工程主要内容	土建及安装				
开工日期	年 月 日	竣工日期	年 月 日		
建设单位	芜湖市湾沚区教育局	法定代表人	章斌		
单位地址	芜湖市湾沚区行政三号楼三层	项目负责人	杨佳怀		
勘察单位	中煤浙江勘察设计有限公司	资质等级	工程勘察岩土工程专业 甲级	项目负责人	李兵
设计单位	中铁城市规划设计研究院有限公司	资质等级	工程设计建筑行业（建筑工程） 甲级	项目负责人	刘斌
施工总包单位	安徽致尹建设有限公司	资质等级及证书号	建筑工程施工总承包一级/D234136400		
法定代表人	吕先荣	项目经理及执业印章号	汪家龙/皖 134152102517		
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
分包单位		资质等级及证书号			
监理单位	浙江华诚工程管理有限公司	资质等级及证书号	工程监理房屋建筑工程专业甲级 /E133005785		
法定代表人	裘奔放	总监及岗位证书号	陶宝林/33009629		
工程质量监督机构	芜湖市湾沚区建设工程质量安全监督站				

注：本表由建设单位填写。

单位（子单位）工程质量竣工验收记录

工程名称	芜湖市湾沚区城南小学 新建工程教学楼、综合楼、科教楼、报告厅	结构类型	框架	工程规模	
施工单位	安徽致尹建设有限公司	技术负责人	熊水金	开工日期	年 月 日
项目经理	汪家龙	项目技术负责人	张帆	完工日期	年 月 日
序号	项 目	验 收 记 录			验 收 结 论
1	分部工程	共 分部, 经查符合设计及标准规定分部			同意验收
2	质量控制资料核查	共 项, 经核查符合规定 项			同意验收
3	安全和主要使用功能核查及抽查结果	共核查 项, 符合规定 项, 共抽查 项, 符合规定 项, 经返工处理符合规定 0 项			同意验收
4	观感质量验收	共抽查 项, 达到“好”和“一般”的 项, 经返修处理符合要求的 0 项			同意验收
5	综合验收结论 同意验收				
	建设单位	监理单位	施工单位	设计单位	勘察单位
	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)	(公章)
参加验收单位	单位(项目)负责人	总监理工程师	单位负责人	单位(项目)负责人	单位(项目)负责人
	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日	年 月 日

注：该表由施工单位填写，验收结论由监理（建设）单位填写，综合验收结论由参加验收单位共同商定，建设单位填写。

工程竣工验收意见

工程名称：芜湖市湾沚区城南小学新建工程教学楼、综合楼、科教楼、报告厅

项目开工前，先后依据国家及地方法律、法规、规定完成了工程选址、规划、勘探地质、工程设计、工程监理、工程施工等工作，并签订了各项合同。在施工过程中，各方责任主体能认真履行合同约定职责，在市质量监督站监督指导下，认真贯彻执行国家法律、法规及工程建设强制性条文。现该工程已完成设计和合同约定的各项内容，达到竣工验收标准，参建各方主体提供的各类档案资料基本齐全，符合要求。工程实物观感、质量符合竣工图设计文件和工程建设强制性标准要求，经验收未发现质量缺陷。

综上所述：该工程土建、水电等各项功能指标及安全功能符合规范要求，技术资料均整理完善。该工程参与竣工验收的各责任主体竣工意见一致，正式通过竣工验收。

验收组组长（签名）



注：建设单位根据验收组意见填写。包括：设计功能、指标实现情况；建设单位守法情况；对工程勘察、设计、施工、监理等方面的简单评价；工程质量等级（要说明各分部工程质量等级及验收标准）；难以弥补的质量缺陷记录（不得影响安全使用）。

